

Nájomná zmluva

č. 2/2011

Prenajímateľ: Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, identifikačné číslo: 00 321796, konajúci prostredníctvom správcu: Materská škola, Cesta k vodojemu 386/4, 010 03 Žilina, IČO 37905121, v jeho mene konajúci: Tatiana Zuberová, riaditeľka školy, číslo účtu: 0355171001/5600 (ďalej tiež len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Združenie káblovej televízie Budatín
V zastúpení : Antoš Ján
AnSys, Minčolská 1782/1
010 08 Žilina
IČO : 33 362 696
DIČ : SK 1023315161

uzavreli podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka Nájomnú zmluvu, a to takto:

Článok 1

Predmet a účel zmluvy

(1) Prenajímateľ je na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zriaďovacej listiny č. 309/3/2003 zo dňa 04.11.2003 v znení Dodatku č. 2 zo dňa 18.10.2010, ktorým sa mení uvedená zriaďovacia listina, a v rozsahu Zmluvy o prevode výkonu správy majetku č. 02/Pr/2005 správcom nehnuteľnosti – stavby súp. č. 386 na pozemku parc. č. 723/169, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, vedenom Správou katastra Žilina pre obec Žilina, kat. úz. Budatín v prospech vlastníka Mesto Žilina.

(2) Touto zmluvou prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti podľa predchádzajúceho odseku, a to miestnosť na poschodí so samostatným vchodom o výmere cca 6 m² (ďalej len „predmet nájmu“).

(3) Účelom nájmu podľa tejto zmluvy je inštalácia zariadenia slúžiaceho k šíreniu signálu káblovej televízie pre obyvateľov Budatína.

(4) Predmetom zmluvy je i spôsob úhrady elektrickej energie pre potreby nájomcu.

Článok 2

Technické podmienky dodávky

Meranie spotreby elektrickej energie pre zariadenie uvedené v článku 1. tejto zmluvy je zabezpečené podružným elektromerom číslo A 049339/1959.

V prípade poruchy podružného elektromeru bude prenajímateľ – dodávateľ elektrickej energie, za obdobie nefunkčnosti tohto elektromeru, počítať priemernú spotrebu elektrickej energie za predchádzajúce obdobie.

Článok 3

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 01.08.2011 do 31.07.2014.